



SOLICITUD DE PRÉSTAMO PARA CASA



1 ¿Cómo te fue con la solicitud del préstamo para comprar la casa?

Fui a cotizar el préstamo por un valor de \$70.000.000 en tres entidades Bancarias diferentes y me ofrecieron estas condiciones. Míralas.

2 Un banco me exige el 30 por ciento del valor de la casa en efectivo y el saldo financiado a 15 años con cuota fija.

Sí, y la tasa de interés es del 13 por ciento anual.

3 Esta cooperativa solicita el 50 por ciento del valor de la casa, y el saldo a cuota fija durante 15 años.

Empezaríamos con una tasa del 6,5 por ciento anual, pero con un incremento anual a la tasa en 1 por ciento.

4 Finalmente, otra entidad bancaria solicita el 30 por ciento del valor de la casa inicialmente, y el saldo financiado a 10 años con una tasa de interés del 15 por ciento anual.

5 De las tres ofertas que le presentan a Don José, ¿Cuál es la que más le conviene y por qué?

